

# FOR RENT

グルメシティまで徒歩圏内 買い物便利！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 48,000円                                       |      |                |
| 間取り      | 2LDK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 鹿児島本線 笹原駅 徒歩17分<br>西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩16分        |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区麦野2丁目12-15                           |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ベレーザマンション南福岡 301号室                            |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                               |      |                |
| 専有面積     | 45.84㎡  | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 1990年1月                                       | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月～                               |      |                |
| その他費用    |   |      |                |
| 入居諸条件    |   |      |                |
| 保証会社     |   |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 洗面所独立 BS 光ファイバー フローリング |      |                |
| 備考       |   |      |                |

情報更新日 2024年4月15日

No.000000523

福岡県知事(11)第7898号  
(公社)福岡県宅地建物取引業協会

## 丸善不動産株式会社

福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目2-25  
TEL:092-411-5001  
E-mail: eigyou@maruzen-f.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介